

UMOWA NR 2018.GKD.GK.

zawarta w dniu**2018 r.** w Nysie pomiędzy Gminą Nysa, w imieniu której działa
Burmistrz Nysy – **Kordian Kolbiarz**
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

zwanym dalej **Wykonawcą**, uprawnionym do wykonania robót objętych niniejszą umową na podstawie wygranego przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w dniu2018 r. pt. **”utrzymanie zieleni niskiej i czystości na terenie I części parku miejskiego Nysie”** i oferty złożonej przez Wykonawcę w dniu r. o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego prac związanych z utrzymaniem zieleni niskiej i czystości na terenie I części parku miejskiego w Nysie.
2. Szczegółowy zakres prac do wykonania określony jest w załączniku do niniejszej umowy.
3. Integralną częścią składową niniejszej umowy jest ponadto
 - oferta Wykonawcy,
 - specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia **01.01.2019 r.** do dnia **31.12.2019 r.**

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z zasadami określonymi w § 4, w wysokości brutto **zł**, słownie: zł.
2. Wynagrodzenie płatne będzie w równych miesięcznych ratach po zł brutto, słownie..... zł.
3. Zamawiający zastrzega, iż niezabezpieczenie w budżecie Gminy na rok 2019 środków finansowych na realizację niniejszej umowy spowoduje złożenie przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu.
Tym samym umowa ulega rozwiązaniu, bez jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych ze strony Wykonawcy.

§ 4

1. Rozliczenie należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy dokonywane będzie fakturami miesięcznymi sporządzonymi w oparciu o podpisany obustronnie protokół odbioru i zestawienie faktycznie wykonanych w danym miesiącu, robót potwierdzonych przez Zamawiającego. Wynagrodzenie płatne będzie w równych ratach miesięcznych, po zł brutto
2. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia odbioru wykonanych prac objętych umową w danym miesiącu nie później niż w dniu ich zakończenia.
3. Należności za wykonane roboty regulowane będą przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

§ 5

Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody odniesione przez osoby trzecie w wyniku realizacji robót.

§ 6

1. Wykonawca jest zobowiązany wypłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku:

- 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 20 % całości wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 niniejszej umowy,
- 2) za odstąpienie przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym od umowy z przyczyn Wykonawcy w szczególności w przypadku nienależytego lub nieterminowego wykonywania prac, w wysokości 15 % całości wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 niniejszej umowy,
- 3) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 20% kwoty miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 za dany miesiąc kalendarzowy .

Za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy uznaje się stwierdzone przez Zamawiającego, na podstawie dokonanych kontroli, uchybienia w wykonaniu przedmiotu umowy polegające na niewykonaniu bądź nienależytym wykonaniu czynności określonych niniejszą umową, udokumentowane co najmniej 2 notatkami służbowymi w danym miesiącu kalendarzowym.

2. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

3. W przypadku gdy szkoda przewyższa naliczone kary umowne, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§ 7

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego na zasadach i terminie ustalonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych powoduje, że Wykonawcy przysługuje tylko wynagrodzenie faktyczne wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy bez naliczenia kar umownych. Datą odstąpienia umowy jest data otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia od Zamawiającego o odstąpieniu umowy. Wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona przez obie strony podstawie protokolarnie stwierdzonego stanu zaawansowania robót, sporządzonego nie później niż w siódmym dniu roboczym licząc od daty odstąpienia od umowy.

§ 8

1. Zamawiający ustanawia pracownika nadzoru: Magdalena Ermel, Kamila Koczut, Krystyna Pawlus.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli zleconych prac.
3. Nieobecność przedstawiciela Wykonawcy podczas wykonywanej kontroli nie stanowi podstawy kwestionowania stwierdzonego stanu prac.

§ 9

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest zmiana umowy sprzeczna z działem IV ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i Prawa zamówień publicznych.

§ 11

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

1. Nr identyfikacyjny NIP Zamawiającego 753 – 241 – 45 - 79
2. Nr identyfikacyjny NIP Wykonawcy

§ 13

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

Kontrasygndata Skarbnika Miasta